

ساخت ویلا دوبلکس

ویلا دوبلکس چیست و فواید آن چیست؟

دوبلکس یک ساختمان مسکونی واحد است که دو خانه در زیر یک سقف و یک دیوار تقسیم کننده بین آن قرار دارد.



همچنین به عنوان یک ویلا دوتایی شناخته می شود ، هر طرف یک خانه کاملاً مجزا است که دارای ورودی ، امکانات و حیاط خاص خود است.

[foogallery id="329"]

دوبلکس ها گاه یک ویلا هستند ، به این معنی که هر دو نیمه باید با هم فروخته شوند. اگر یک دوبلکس به دو عنوان جداگانه تقسیم شود ، هر خانه می تواند جداگانه فروخته شود.

ویلا دوبلکس یک ساختمان مسکونی است که شامل دو ویلا است که دارای یک دیوار مرکزی است .

چرا ویلا دوبلکس بسازیم؟

غالباً مردم تعجب می کنند که چرا شما ویلا دوبلکس درست کرده اید و چنین پروژه ای را در پیش گرفته اید. ده ها فایده برای **ساخت ویلا دوبلکس** وجود دارد ، به خصوص اگر از خدمات یک خریدار معتبر استفاده کنید که کل پروژه را برای شما مدیریت می کند ، از ابتدا تا انتها.

ساخت ویلا دوبلکس (construction-of-duplex-villas) و ویلاهای دارای فضای مجلل فرصت های زیادی را برای طراحی و یک ظاهر طراحی شده ارائه می دهند. در اینجا ، شش خانه را برای شما انتخاب کرده ایم که راه حل هایی را برای تفکر فراهم می کنند.



هیچگاه قوانین سخت و سریعی در مورد برنامه های **ساخت ویلا دوبلکس** و توزیع مناطق عملکردی وجود ندارد. در حالی که به طور کلی طبقه همکف دارای کلیه فضاهای معاشرت با اتاق های اتاق خواب در طبقه بالا است ، هیچ دلیلی وجود ندارد که بتوانید طرحی متفاوت را امتحان کنید. در این خانه ، آشپزخانه اوپن با طرح کوچک منحصر به فرد برای طبقه فوقانی اختصاص داده شده است ، در حالی که اتاق خوابها در طبقه پایین است. نور زیاد خورشید به داخل اتاق جریان می یابد و به نگه داشتن محیط در نور ، هوا و گرما کمک می کند.

یکی از مهمترین ویژگی های **ویلا دوبلکس** ، راه پله است که دو منطقه خانه را به هم متصل می کند . طرحی را در نظر بگیرید که بیرون بیاید و لمس منحصر به فردی به فضا ایجاد کند. در این خانه ، اگرچه راه پله دارای طراحی سبک و کم تأثیر است جلوه ای ماندگار می بخشد.

در ویلاهای بزرگتر ، یک پله مارپیچی ایستاده در وسط اتاق می تواند چشم نواز و هوشمندانه به نظر برسد.



خانه های مستقل دوبلکس تمایل به داشتن نمای های زیبا دارند ، به این معنی که فرصت کافی برای آزمایش با طرح وجود دارد. اگر به سرمایه گذاری در نمای خارجی منحصر به فرد فکر نمی کنید ، می توانید ایده هایی را از این طریق قرض بگیرید. نمای این خانه به لطف مادی بودن از زیبایی خاصی برخوردار است - آجر از کیفیتی شاعرانه و جذاب برخوردار است. نمای بیرونی یک نمای ن منحصر به فرد که بین پالت های آجری قرار گرفته است ، به نمایش می گذارد. وقتی از فاصله دور نگاه می کنید ، میله های فلزی ناپدید می شوند و فقط خطوط آجری را می بینید.

نحوه ساخت ویلا دوبلکس

تصمیم گیری در مورد نحوه استفاده از دوبلکس نیز ضروری است. به عنوان مثال ، آیا این ساختمان برای خود به عنوان یک خانه برای همیشه یا به عنوان یک سرمایه گذاری مورد استفاده قرار می گیرد ، در این صورت طرح باید مقرون به صرفه باشد .

برای شروع ، اولین کاری که می خواهید در **ساخت ویلا دوبلکس** انجام دهید ، تماس با سازنده ای است که تجربه گسترده ای با ویلا دوبلکس ها دارد و می تواند این تخصص را به برنامه های شما برساند. در اینجا سه نکته برتر برای **ساخت ویلا دوبلکس** ارائه شده است.

یک طرح با نور را انتخاب کنید

نور طبیعی در هر نوع بازسازی یا ساخت جدید ضروری است و همین امر در مورد **ساخت ویلا دوبلکس** نیز انجام می شود. در حالت ایده آل ، طبقه همکف باید پر از نور باشد. به عنوان مثال ، نصب درب های شیشه ای عظیم که به حیاط ها و آشپزخانه های بزرگ باز می شود می تواند این مسئله را به حداکثر برساند.

هزینه ساخت ویلا دوبلکس

هزینه ساخت یک **دوبلکس** چقدر خواهد بود. اگرچه ممکن است **طراحی و ساخت ویلا دوبلکس** بیشتر از یک خانه هزینه داشته باشد ، اما پتانسیل سود چیزی نیست که می توان در آن کم کاری کرد چرا؟ فقط به این دلیل که دو ویلا در یک بلوک وجود دارد و زمین کمتر از دو بلوک جداگانه هزینه دارد .

در اینجا می خواهید بدانید که آیا به دنبال **ساخت ویلا دوبلکس** هستید یا خیر. برای دریافت اطلاعات دقیق تر شما باید معماران ساختمان سازی تماس بگیرید تا با بازدید کردن از زمین مورد نظر شما هزینه دقیق تر **ساخت ویلا دوبلکس** شما یاری دهند. **گروه معماری آرسس** با داشتن کادری مجرب و حرفه ای مفتخر است شما را در راهبرد پروژه های شما یاری دهد.

جهت اطلاعات بیشتر با شماره تماس زیر تماس بگیرید

02644328160

09127927904

09300145131